

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, raportul de evaluare și închirierea prin licitație publică a clădirii și suprafeței de 388 m.p. din imobilul intravilan c.c. „cabinet medical” situat în comuna Modelu, sat Tonea, str. Prelungirea Călărași nr.43

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.8928 din 24.10.2018 prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, raportul de evaluare și închirierea prin licitație publică a imobilului intravilan c.c. „cabinet medical” situat în comuna Modelu, sat Tonea, Str. Prelungirea Călărași nr.43, pentru activitatea de utilitate publică : cabinet medical uman.
- Raportul compartimentului financiar contabil nr.8934 din 24.10.2018 ;
- H.C.L. nr.58 din 17.09.2018 privind alegerea președintelui de ședință al consiliului local Modelu pentru o perioadă de trei luni ;
- H.C.L. Modelu nr.50/30.10.2012 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Modelu a imobilului teren și clădire „grădinița de copii sat Tonea”, cu destinația de cabinet medical ;
- H.C.L. Modelu nr.82 din 28.11.2016 privind aprobarea dezmembrării imobilului intravilan c.c. (cabinet medical) situat în comuna Modelu, sat Tonea str. Prel. Călărași nr.43, județul Călărași, nr. cad. 21594 ;

În temeiul art.36 alin. (2) lit d), alin.(6) lit.a) pct.3, art.124 și art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini, privind închirierea prin licitație publică a imobilului intravilan - proprietate privată a comunei Modelu- „cabinet medical sat Tonea”, pentru funcționarea unui cabinet medical uman.

**Art.2.** Se aprobă însușirea raportului de evaluare și închirierea prin licitație publică a imobilul de mai sus , situat în comuna Modelu, sat Tonea, str. Prelungirea Călărași nr.43, județul Călărași, fiind compus dintr-o clădire cu suprafața construită de 91 m.p. și terenul aferent în suprafață de 388 m.p.

**Art.3.** Prețul de pornire a licitației de închiriere – pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Toma Titu - , este de 5000 lei /an (400 lei /lună) iar închirierea se va face pentru o perioadă de 10 ani.

**Art.4.** Se abrogă hotărârea Consiliului local Modelu nr.62 din 17.09.2018 privind acordarea în folosință gratuită a imobilului intravilan c.c.„cabinet medical” situat în comuna Modelu, sat Tonea str. Prelungirea Călărași nr.43 .

**Art.5.** Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei va comunica celor interesați, prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Anghelescu Gheorghe

avizat,  
SECRETAR COMUNĂ  
Neicu Nicu

Nr.  
Adoptată la Modelu  
Astăzi 30.10.2018

